

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2716/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Nada-proizvodnja hrane d.o.o.- u stečaju, Savica Šanci 133, Zagreb, OIB: 45105091624

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 27.03.2023**

22.03.2022. godine sud je donio rješenje o prodaji nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina u zk. ul. br. 648, k.o. Donja Zelina, koja se sastoji od k.č.br. 258, DONJOZELINSKA ULICA, površine 2831.

Na ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnine održanim dana 12. srpnja 2022. vjerovnici su donijeli odluku da vrijednost nekretnine bude 137.500,83 eur (1.036.000,00 kn) uvećan za PDV, a što iznosi 171.876,04 eur ( 1.295.000,00 kn).

Putem poziva za dostavu ponuda unovčene su pokretne sekundarna sirovina po kg materijala za iznos od 500,00 kuna odnosno 1kn po kg. Kupac je o svom trošku otpremio pokretne te je prostor slobodan od istih.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnik ima u vlasništvu nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Sesvetama, zk odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. Donja zelina, zk.ul. 648.

Druge imovine nema.

Sredstva na računu: 15,53 eur

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Upravitelj predlaže da se unovčenje nekretnine provede u stečajnom postupku primjenom odredbe članka 247. Stečajnog zakona s obzirom na postojanje prava razlučnih vjerovnika.

Mjesto i datum  
Zagreb, 27.03.2023.

Stečajni upravitelj  
Hrvoje Kraljičković